



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
ESCOLA DA MAGISTRATURA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
DEPARTAMENTO DE ENSINO
CURSO DE EXTENSÃO**

DIREITO IMOBILIÁRIO – TURMA XII

Coordenação: DES. MARCO AURÉLIO BEZERRA DE MELO

Objetivo do curso: Atualização e aprimoramento dos profissionais do Direito e outras áreas que atuam no ramo do Direito Imobiliário.

Público alvo: Profissionais do Direito, Advogados, Serventuários da Justiça e Estudantes.

INFORMAÇÕES

Início: 29/04/2020

Término: 06/07/2020

Horários: 18h as 21h (2ª e 4ª feira)

Local: Sede da EMERJ - Rua Dom Manuel, 25, Centro-RJ.

Valor do Investimento: R\$ 840,00

Inscrições na secretaria da EMERJ:

De 05/03/2020 à 29/04/2020 ou até o preenchimento das vagas.

Rua Dom Manuel, 25 - Centro

Documentação para inscrição:

- Identidade e CPF (cópia e original)
- Comprovante de depósito

Mais informações:

Tel.3133-3369/3380

Importante:

O participante só terá direito ao Certificado, caso obtenha 75% de frequência nas aulas.

PROGRAMAÇÃO

Aula 1 – 29/04/2020

Professor: Marco Aurélio Bezerra de Melo

Tema: Posse de Bens Imóveis

Aula 2 – 04/05/2020

Professor: Sylvio Capanema de Souza

Tema: Aspectos contemporâneos da locação imobiliária urbana

Aula 3 – 06/05/2020

Professor: Daniela Muniz Bezerra de Melo

Tema: Ações tipicamente possessórias

Aula 4 – 11/05/2020

Professor: Werson Franco Pereira Rego

Tema: Princípios do Direito do Consumidor aplicáveis aos negócios jurídicos imobiliários

Aula 5 – 13/05/2020

Professor: Marco Aurélio Bezerra de Melo

Tema: Multipropriedade imobiliária

Aula 6 – 18/05/2020

Professor: André Abelha Dutra

Tema: Questões controvertidas do condomínio edilício

Aula 7 – 20/05/2020

Professor: Raphael Almeida Correa da Silva

Tema: Ações locatícias Imobiliárias urbanas

Aula 8 – 25/05/2020

Professor: André Roberto de Souza Machado

Tema: Compromisso de compra e venda de Bens Imóveis

Aula 9 – 27/05/2020

Professor: José Maria Leoni Lopes de Oliveira

Tema: Direito de Família e Imobiliário

Aula 10 – 01/06/2020

Professor: Felipe Rocha Deiab

Tema: Registro de Imóveis

Aula 11 – 03/06/2020

Professor: Lúcia Mothe Glioche

Tema: Garantias Locatícias

Aula 12 – 08/06/2020

Professor: Bruno Magalhães de Mattos

Tema: Usucapião de Bens Imóveis

Aula 13 – 10/06/2020

Professor: Alexandre Antonio Franco Freitas Câmara

Tema: Reflexos do Novo Código de Processo Civil no Direito Imobiliário

Aula 14 – 15/06/2020

Professor: Melhim Namen Chalhub

Tema: Alienação fiduciária em garantia e o patrimônio de afetação

Aula 15 – 17/06/2020

Professor: Rachel Louise Braga Delmas

Tema: Propriedade imobiliária e função social

Aula 16 – 22/06/2020

Professor: Antonio Ricardo Correa

Tema: Incorporação Imobiliária

Aula 17 – 24/06/2020

Professor: Luiz Paulo Vieira de Carvalho

Tema: Direito Sucessório e Imobiliário

Aula 18 – 29/06/2020

Professor: Fábio de Oliveira Azevedo

Tema: Shopping Center

Aula 19 – 01/07/2020

Professor: Flávio Múriilo Tartuce

Tema: O Direito Imobiliário e a Jurisprudencia do STJ

Aula 20 – 06/07/2020

Professor: Frederico Price Grechi

Tema: Questões relevantes do Direito Imobiliário Empresarial

PROFESSORES

Marco Aurélio Bezerra de Melo

Doutor em Direito pela Universidade Estácio de Sá (2018). Mestre em Direito pela Universidade Estácio de Sá (2007). Desembargador do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro (2008). Experiência na área de Direito Civil e Urbanística. É professor Emérito da Escola da Magistratura do Rio de Janeiro (EMERJ) e titular do Instituto Brasileiro de Mercado de Capitais - IBMEC. Foi professor concursado da área de Direito Civil das Universidade Cândido Mendes e Estácio de Sá. É autor de diversas obras jurídicas relacionadas ao Direito Civil e Urbanístico. É acadêmico fundador da Academia Brasileira de Direito Civil, Membro honorário do Instituto dos Advogados Brasileiros, Membro fundador do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário - IBRADIM, Membro Componente das I, III, IV e V e VII e VIII Jornadas de Direito Civil do Conselho da Justiça Federal (STJ), Membro do Instituto Brasileiro de Direito de Família - IBDFAM, Associado Benemérito da Associação Brasileira de Advogados do Mercado Imobiliário. Membro da Comissão de Legislação e Normas do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, Presidente do Fórum Permanente de Direito do Consumidor da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro, Presidente da Comissão de Aperfeiçoamento de Magistrados do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Biênio 2019/2020, Membro do Conselho Consultivo da Escola de Magistratura do Estado do Rio de Janeiro - Biênio 2019/2020.

Sylvio Capanema de Souza

Possui graduação em Direito pela Universidade Federal do Rio de Janeiro (1960). Atualmente é professor titular de direito civil da Universidade Cândido Mendes, professor visitante da Universidade de Salamanca, professor visitante da Universidade de Coimbra, professor titular de direito civil da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro, membro da Academia Brasileira de Direito Civil, professor titular de pós-graduação da Universidade Estácio de Sá, sócio do Escritório Sylvio Capanema de Souza Advogados Associados, fundador da Academia Brasileira de Direito Civil e professor emérito da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro.

Daniela Muniz Bezerra de Melo

Possui graduação em DIREITO pela Universidade Cândido Mendes (1998) e mestrado em Direito pela Universidade Cândido Mendes (2006). Atualmente é professora assistente de Direito Processual Civil do Grupo IBMEC. Tem experiência na área de Direito, com ênfase em Direito

Werson Franco Pereira Rego

Desembargador do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro. Graduado em Direito pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro - UERJ (1989). Coordenador acadêmico/científico da Escola de Administração Judiciária - ESAJ; Professor dos cursos de pós-graduação em Direito do Consumidor, Responsabilidade Civil e Direito Imobiliário e de formação de magistrados da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro, EMERJ; Professor em cursos de pós-graduação em Direito do Consumidor, Responsabilidade Civil, Direito Civil Constitucional e Direito Imobiliário da Universidade Estácio de Sá, da Universidade do Estado do Rio de Janeiro, da Fundação Getúlio Vargas, da Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro, da Universidade Cândido Mendes. Diretor Acadêmico, de Cursos e Eventos do Instituto Nêmesis de Estudos Avançados em Direito. Diretor do Instituto Brasileiro de Política e Direito do Consumidor - BRASILCON. Membro do Centro de Estudos de Direito do Consumo de Coimbra e Membro do Conselho Editorial da Revista Luso-Brasileira de Direito do Consumo. Autor e co-autor de diversas obras e textos jurídicos, publicados no Brasil e no exterior.

André Abelha Dutra

Possui especialização em Direito Civil Constitucional pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro(2006) e mestrado em Direito pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro(2008). Tem experiência na área de Direito, com ênfase em Direito Privado. Atuando principalmente nos seguintes temas:ABUSO, CONDOMÍNIO.

Raphael Almeida Correa da Silva

Pós Doutorando em Direito Processual Civil na Universidade do Estado do Rio de Janeiro - UERJ. Doutor em Direito Processual Civil pela Pontifícia Universidade Católica de São Paulo, Mestre em Direito pela Universidade Cândido Mendes-Centro/RJ, professor adjunto de Direito Processual Civil do IBMEC, da Pós Graduação da Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro, da Fundação Getúlio Vargas, atuando no MBA, LL.M e Pós-Graduação lato sensu e professor do curso de especialização em Direito Processual Civil da COGEAE/PUCSP; é também membro do Instituto Brasileiro de Direito Processual - IBDP e membro da Associação Brasileira de Direito Processual - ABDPro. Atua no campo de Direito Público e Privado, Individual e Coletivo, principalmente nas seguintes áreas: improbidade administrativa, direito civil, processual civil, administrativo, tributário e empresarial.

André Roberto de Souza Machado

Doutorando em Direito, Instituições e Negócios pela Universidade Federal Fluminense (2019 - atual), Mestre em Direito das Relações Econômicas pela Universidade Gama Filho (2002). Advogado (desde 1995), sócio fundador de SMGA Advogados. Membro do Comitê Brasileiro de Arbitragem - CBar. Professor de direito contratual dos programas de Pós-graduação da FGV (LLM e MBA), do IBMEC, da PUC-Rio, expositor da ENM (Escola Nacional da Magistratura) da EMERJ (Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro), dentre outros. Coordenador do Núcleo de Direito Civil do Instituto Brasileiro de Direito dos Negócios (desde 2010). Experiência na área de Direito, com ênfase em Direito Civil e Empresarial, atuando principalmente nos seguintes temas: direito contratual; direito imobiliário, responsabilidade civil e direito do consumidor.

José Maria Leoni Lopes de Oliveira

Procurador de Justiça do Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro. Mestre em Direito. Professor de Direito Civil.

Felipe Rocha Deiab

Possui graduação em Direito pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro (2000) e mestrado em Direito pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro (2007). Atualmente é Procurador do Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro. Tem experiência na área de Direito, com ênfase em Direito Civil e Administrativo.

Lúcia Mothe Glioche

Possui mestrado em Direito pela Universidade Gama Filho(2001). Atualmente é JUÍZA DE DIREITO da Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro.

Bruno Magalhães de Mattos

Doutor em Direito na área de concentração Transformações do Direito Privado, Cidade e Sociedade - linha de pesquisa: Direito da Cidade pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro (UERJ). Mestre em Direito pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro (UERJ). Graduado em Direito pela Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro (1998). Concluiu o Curso de preparação a carreira da magistratura - EMERJ (2007). Pós-graduado em Direito Público e Privado pela Universidade Estácio de Sá - UNESA - Convênio EMERJ (2009). Atualmente é Membro da Comissão Acadêmica e responsável pela área de Direito Civil da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro. Professor de Direito Civil da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro, da Escola de Administração Judiciária do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, da Escola de Direito do Ministério Público (AMPERJ) e da Pós-Graduação em Direito Civil da OAB/RJ. Ex- Professor Substituto de Direito Civil da Universidade Federal do Rio de Janeiro. Tem experiência na área de Direito, com ênfase em Direito Civil.

Alexandre Antonio Franco Freitas Câmara

Desembargador no Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro e professor de Direito Processual Civil em diversas instituições. Autor de vários livros e artigos científicos na área do Direito Processual Civil, é membro do Instituto Carioca de Processo Civil, do Instituto Brasileiro de Direito Processual, da Academia Brasileira de Direito Processual Civil, do Instituto Ibero-Americano de Direito Processual e da Associação Internacional de Direito Processual. Membro honorário da Associação Brasileira de Direito Processual Civil. Membro honorário do Instituto dos Advogados Brasileiros. Membro da Sociedade Internacional de Direito Público. Doutor em Direito Processual pela PUCMINAS.

Melhim Namen Chalhub

Membro efetivo do Instituto dos Advogados Brasileiros, da Academia Brasileira de Direito Civil e da Academia Brasileira de Direito Registral Imobiliário. Advogado, consultor e parecerista em Direito Privado. Especialista em Direito Privado pela Faculdade de Direito da Universidade Federal Fluminense. Autor do anteprojeto de lei do sistema de garantias fiduciárias instituído pela Lei nº 9.514/1997 e do anteprojeto sobre a constituição de patrimônios de afetação dos acervos das incorporações imobiliárias, regulamentada pelos arts. 31A a 31F da Lei nº 4.591/1964, com a redação dada pelo art. 53 da Lei nº 10.931/2004.

Rachel Louise Braga Delmas

Graduada em Direito pela Universidade Estácio de Sá (2003). Especialista em Direito Civil e Processo Civil, pela Universidade Estácio de Sá em 2004. Especialista em Direito Civil-Constitucional pela UERJ, 2013. Mestre em Direito, PUC-Rio. Professora dos cursos de Graduação e Pós -Graduação da Universidade Estácio de Sá. Professora de Pós Graduação lato sensu PUC-Rio. Advogada. Conselheira da OAB/RJ. Presidente da Comissão de Assuntos Fundiários e Habitacionais OAB/RJ

Antonio Ricardo Correa da Silva

Possui graduação em Direito pela SOCIEDADE UNIFICADA DE ENSINO SUPERIOR E CULTURA LTDA (1990) . Tem experiência na área de Direito , com ênfase em Direito Privado.

Luiz Paulo Vieira de Carvalho

Advogado. Consultor Jurídico, parecerista e árbitro do Escritório de Advocacia Luiz Claudio Guimarães & Vieira de Carvalho Advocacia e Consultoria. Graduação em Direito pela Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro (1976). Mestrado e Pós-Graduação em Ciências Jurídicas pela Universidade de Lisboa (1991), classificação excelente(16 valores). Professor Emérito da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro-EMERJ. Professor Palestrante de Direito Civil e Professor Coordenador dos Cursos de Extensão de Direito de Família e de Direito das Sucessões da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro-EMERJ. Professor dos Cursos de Aperfeiçoamento para Magistrados em Direito de Família e Direito das Sucessões - EMERJ. Membro do Fórum Permanente de Direito de Família e Sucessões da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro-EMERJ. Membro do Fórum Permanente de Direito Civil da Escola da Magistratura do Estado do Rio de Janeiro - EMERJ. Presidente da Comissão de Direito de Família e Sucessões do Instituto dos Advogados Brasileiros-IAB. J. Diretor do IBDFAM-RJ, Instituto Brasileiro de Direito de Família. Larga experiência na área de Direito, com ênfase nos seguintes temas: Direito Civil. Parte Geral. Direito de Família e Direito das Sucessões. Autor da obra "Direito Civil-Questões Fundamentais e Controvérsias na Parte Geral, no Direito de Família e no Direito das Sucessões", 4ª ed., Editora Impetus, Niterói, RJ, 2010, e da obra "Direito das Sucessões", 4ª edição, Editora Gen/Atlas, São Paulo, 2019, bem como de inúmeros ensaios.

Fábio de Oliveira Azevedo

Possui graduação em Direito pela Universidade Candido Mendes(2008) e mestrado em Direito pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro(2015). Atualmente é PROFESSOR da Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro

Flávio Múriilo Tartuce

Pós-Doutorando em Direito Civil pela USP (desde maio de 2019). Doutor em Direito Civil pela USP (2010). Mestre em Direito Civil Comparado pela PUC/SP (2004). Especialista em Direito Contratual pela PUC/SP (2001). Graduado pela Faculdade de Direito da USP (1998). Professor Titular permanente e Coordenador do Programa de Pós-graduação Stricto Sensu (mestrado) da Faculdade Escola Paulista de Direito (EPD). Coordenador dos Cursos de Pós-Graduação Lato Sensu em Direito Contratual, Direito Civil e Direito de Família e das Sucessões da Escola Paulista de Direito (EPD-São Paulo), onde também é professor. Professor visitante em cursos de pós-graduação lato sensu pelo País. Professor da Escola Superior de Advocacia da OAB/SP. Professor e conferencista convidado em cursos ministrados em Escolas da Magistratura. Coordenador e palestrante em cursos da Associação dos Advogados de São Paulo (AASP), em convênio com a Escola Nacional da Advocacia do Conselho Federal da OAB (ENA). Autor de obras jurídicas pela Editora GEN (Forense e Método). Advogado, parecerista e consultor jurídico em São Paulo.

Frederico Price Grechi

Possui Graduação em Direito pela Universidade Candido Mendes (1998), Mestrado em Direito pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro (2005), Doutorado em Direito pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro (2013) e Pós-Doutorado pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro (2015). cursou o Mestrado em Direito Processual Civil pela Pontifícia Universidade Católica de São Paulo (2003/2006). É Especialista em Direito do Estado pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro, Especialista em Direito Financeiro e Tributário pela Universidade Federal Fluminense e Especialista em Filosofia do Direito, Direito Eleitoral e Direito Registral Imobiliário pela Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais . Atualmente é Professor Titular de Direito Civil do IBMEC e dos cursos de extensão em Direito Ambiental e Direito Imobiliário da Escola Superior da Advocacia - OAB/RJ. Tem experiência na área de Direito, com ênfase em Direito Público e Privado.